

The logo consists of a teal speech bubble shape centered on a white background. Inside the bubble, the text 'QBRX' is written in a bold, white, sans-serif font. The letter 'Q' is stylized with a small tail that points towards the bottom left. Below 'QBRX', the words 'TALKING FACILITIES' are written in a smaller, white, all-caps sans-serif font, underlined. Below the underline, the tagline 'DIGITALES ENERGIEMANAGEMENT INTELLIGENTE GEBÄUDE DURCH IOT' is written in an even smaller, white, all-caps sans-serif font.

**QBRX**

**TALKING FACILITIES**

**DIGITALES ENERGIEMANAGEMENT  
INTELLIGENTE GEBÄUDE DURCH IOT**

# INHALT

3

## ENERGIEMANAGEMENTSYSTEME

Denken Sie nachhaltig

5

## DIN EN ISO 50001

Schwerpunkte

7

## GRÜNDE

... die für die Einführung eines Energiemanagementsystems sprechen

9

## IoT SERVICE DESK

Arbeiten Sie smart

11

## EINFACHE INTEGRATION & EINFACHES DATENHANDLING

Eine Software. Vielfältige Einsatzbereiche.

13

## MIT IoT MACHEN SIE GEBÄUDE UND ANLAGEN INTELLIGENT

Lösungen

15

## WAS KANN QBRX ALLES LEISTEN?

Funktionen

17

## BEHALTEN SIE ALLES IM BLICK

Transparenz schafft Effizienz

19

## ÜBER DIE ENTSTEHUNG VON QBRX

Alles begann mit einer Idee

21

## KONTAKT

22

## IMPRESSUM

# ENERGIE MANAGEMENT SYSTEME



## *„Es geht nicht um kurzfristige Optimierung, denken Sie nachhaltig.“*

Ein betriebliches Energiemanagementsystem ist das zentrale Instrument, um die Reduktion des Energieverbrauchs systematisch und langfristig im Unternehmen zu verankern. Es setzt die strukturellen Rahmenbedingungen, um kontinuierlich Energieeffizienzpotenziale im Unternehmen zu identifizieren und auszuschöpfen. Ob Spitzenausgleich der Energie- und Stromsteuer oder der besonderen Ausgleichsregelung des Erneuerbare-Energien-Gesetzes (EEG) - mit Energiemanagementsystemen lassen sich die Energiekosten in Unternehmen deutlich reduzieren. Die Methodik zur Bestimmung der Kennzahlen liegt in der Verantwortung des Unternehmens und muss plausibel und nachvollziehbar sein.

Ein Kernelement des Energiemanagements ist das Energiecontrolling, das die systematische und kontinuierliche Bewertung der regelmäßig gemessenen Energieverbräuche und gleichzeitig die Überwachung der gesetzten Ziele sicherstellt. Durch das Energiecontrolling können Energieverbräuche einzelnen Kostenträgern zugeordnet und Abweichungen gegenüber den festgelegten Kennzahlen identifiziert werden. So kann die Effektivität der entwickelten Maßnahmen immer wieder überprüft und neue Maßnahmen entwickelt werden, um den Energieverbrauch und die Energiekosten stetig weiter zu reduzieren.

**Grundlage des Energiemanagements ist die Bestandsaufnahme und Analyse der betrieblichen Energieverbräuche, um Schwachstellen und Verlustquellen zu lokalisieren und Einsparpotenziale zu identifizieren. Die gewonnenen Daten werden in sogenannte Energieleistungskennzahlen überführt und bilden die Energieeffizienz der betrachteten Prozesse ab.**

## DIN EN ISO 50001

*Energieverbräuche systematisch erfassen und effizienter gestalten: Seit 2011 nutzen Unternehmen hierfür weltweit das standardisierte Vorgehen der ISO-Norm 50001. Hauptmotivation für Betriebe hierzulande sind die Energiekostenreduktion und mögliche Entlastungen von Energiesteuern und -umlagen.*

Durch die Revision der ISO 50001 im Jahr 2018 ergeben sich neue Anforderungen an den Aufbau und Betrieb eines zertifizierten Energiemanagementsystems. Mit der Veröffentlichung beginnt eine dreijährige Übergangsfrist. Danach verlieren die bestehenden Zertifikate nach ISO 50001:2011 ihre Gültigkeit. Die neue 50001 übernimmt die „High-Level-Structure“ (HLS). Durch ISO 50001:2018 soll die Einführung integrierter Managementsysteme erleichtert werden.

QBRX wurde offiziell von der GUTCert für das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle zertifiziert und unterstützt den DIN EN ISO 50001 Standard.

- **Übernahme der „High-Level-Structure“ (HLS):**  
Einheitliche Begriffe, Definitionen und Nummerierung der Normkapitel und damit hohe Kompatibilität mit anderen Standards
- **Stärkere Berücksichtigung der Stakeholder:**  
Bestimmung der Anforderungen interessierter Parteien
- **Risikobasierter Ansatz:**  
Auseinandersetzung mit Risiken und Chancen in Bezug auf das Energiemanagementsystem
- **Fortlaufende Verbesserung:**  
Wiederkehrender Nachweis der Energieleistungsverbesserung
- **Betonung der stärkeren Verantwortung der Geschäftsführung:**  
Stärkere Verpflichtung, die energiebezogenen Leistungen und die Effektivität des EnMS zu gewährleisten
- **Normalisierung von Energieleistungskennzahlen - EnPI und den zugehörigen energetischen Ausgangsbasen - EnB:**  
Geeignete EnPI ermitteln, die einer methodischen Prüfung standhalten (damit schließt sich der Kreis zur ISO 50006 und ISO 50015)

# Gründe





*....die für die Einführung eines  
Energiemanagementsystems  
sprechen:*

- ✓ Dauerhafte Verringerung der Energiekosten
- ✓ Kostengünstigere Produktion
- ✓ Entlastung bei der Strom- und Energiesteuer
- ✓ Aktiver Beitrag für die Umwelt
- ✓ Ökologisch und wirtschaftlich nachhaltige Produktion
- ✓ Beitrag zur Energiewende
- ✓ Jeder gesparte € ist Ihr Reingewinn
- ✓ Energiemanagement wird gesetzlich gefördert
- ✓ Transparenz

# ENERGIEMANAGEMENTSYSTEM - IHR IoT SERVICE DESK

## Arbeiten Sie smart

QBRX ist eine cloudbasierte Plattform, die Lösungen für Energiemanagement und technisches Facility-Management sowie eine Auswahl an Funktionen der Gebäudeleittechnik in einer Software vereint.

Im IoT Service Desk QBRX werden alle Ihre Prozesse, Einheiten, Anlagen und Geräte miteinander vernetzt, organisiert und koordiniert. Die Cloud-Software ist also alles in einem: Analyse-, Service- und Organisationstool. Mit QBRX ist eine schnelle, effiziente und individuell anpassbare Digitalisierung nur wenige Schritte entfernt.

Als IoT Service Desk schafft QBRX die Verbindung zwischen Datenanalyse, Fernadministration und Workflow-Management und erspart Ihnen somit überflüssige Schnittstellen.

*Mit unserer langjährigen Erfahrung unterstützen und beraten wir Sie umfassend zu optimalem Energiecontrolling, der Einführung Ihres passenden Managementsystems QBRX und bei der Optimierung Ihrer Energieeffizienz.*



# EINFACHE INTEGRATION & EINFACHES DATENHANDLING

## Eine Software. Vielfältige Einsatzbereiche.

Schluss mit Einzelsystemen für Gebäudeleittechnik, Facility-Management und Energiemanagement. QBRX verbindet alles auf einer Plattform und ist ein für unterschiedliche Benutzergruppen maßgeschneidertes System. Abhängig davon, was Sie suchen und welche Ansätze Sie verfolgen - wir unterstützen Sie dabei.

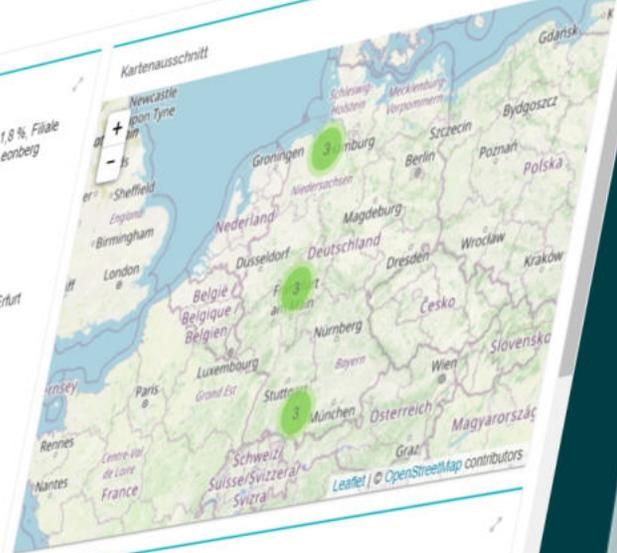
Wir arbeiten seit vielen Jahren mit den unterschiedlichsten Kundengruppen zusammen und wir wissen genau, worauf es in der Praxis ankommt.



Energieverteilung Strom



Energieverteilung Erdgas



Energieverbrauch Strom	2017	2018	2019	2020	2021	Summe
Summe	0 kWh	0 kWh	0 kWh	0 kWh	0 kWh	0 kWh
SBBS	0 kWh	0 kWh	0 kWh	0 kWh	0 kWh	0 kWh
Immobilienvwaltung	42,03 kWh	17,057,33 kWh	1849,180,73 kWh	846,307,25 kWh	9,183,39 kWh	2,721,780,72 kWh
Produktionsstandorte	0 kWh	0 kWh	0 kWh	1,159,854,42 kWh	554,529,99 kWh	1,714,384,4 kWh
Verkaufsstandorte	476,986,57 kWh	479,930,58 kWh	479,629,22 kWh	481,437,87 kWh	227,588,3 kWh	2,145,761,53 kWh
Summe	477,037,6 kWh	496,987,9 kWh	2,329,009,94 kWh	2,487,589,53 kWh	791,301,67 kWh	

Energieverbrauch Erdgas	2017	2018	2019	2020	2021	Summe
Summe	0 kWh	0 kWh	0 kWh	1,669,061,27 kWh	471,818,74 kWh	2,140,880,01 kWh
Produktionsstandorte	0 kWh	0 kWh	0 kWh	1,043,572,06 kWh	620,208,67 kWh	4,765,615,21 kWh
Verkaufsstandorte	1,030,886,52 kWh	1,034,849,01 kWh	1,036,098,75 kWh	2,712,633,33 kWh	1,092,027,6 kWh	
Summe	1,030,886,52 kWh	1,034,849,01 kWh	1,036,098,75 kWh	2,712,633,33 kWh	1,092,027,6 kWh	

Energiekosten Strom Gesamt

Jahr/Monat	Woche/Wochentag	Tag/Stunde
2018	2019	2020
10,159,73 €	10,167,78 €	10,195,00 €
	0,06 € (+0,1 %)	-2,79 € (-0,0 %)
2021		
9,882,36 €		-282,64 € (-2,8 %)

Energiekosten Erdgas Gesamt

Jahr/Monat	Woche/Wochentag	Tag/Stunde
2018	2019	2020
13,276,85 €	13,278,18 €	13,277,84 €
	133 € (+0,0 %)	-0,34 € (-0,0 %)
2021		
13,064,68 €		-213,16 € (-1,6 %)

Januar

# MIT IOT MACHEN SIE GEBÄUDE UND ANLAGEN INTELLIGENT

## Lösungen

QBRX ist ein offenes und flexibles System. Uns geht es nicht nur um Technik und Anlagen, sondern vor allem um die Menschen, die diese betreiben.

Wir kommen aus der Praxis und wissen, wie es in der Wirklichkeit aussieht. Deshalb bauen wir unsere Plattform nicht um Datenpunkte auf. Stattdessen orientiert sich die Struktur Ihrer Projekte an der Realität.



### MODULAR

Modularer und konfigurierbarer Service für verschiedene Einsatzgebiete



### IoT

Herstellerunabhängige Connectivity im zentralen IoT Service Desk



### CLOUD

Sofort einsatzbereit und von überall auf der Welt zugreifen



### DATA ANALYTICS

Datenanalyse durch intelligente Algorithmen hilft mehr aus den Daten zu machen



### CONSULTING

Experten beraten über die sinnvolle Datennutzung



### DEMO-ACCOUNT

Testen Sie QBRX selbst

# WAS KANN QBRX ALLES LEISTEN?

## Funktionen

QBRX beinhaltet umfangreiche Analysetools, Reporting-Module und erlaubt das Berechnen individueller EnPIs. Auch Ticketsysteme, Dokumentenablagen und die Möglichkeit zur Fernparametrierung gehören zum Funktionsumfang.

So lassen sich Erfolge von Energieoptimierungsmaßnahmen kontrollieren, dokumentieren, weitere Effizienzmaßnahmen ableiten und das Energiemanagement kontinuierlich verbessern. Starten Sie den Workflow, behalten Sie alles im Blick und lassen Sie sich alarmieren!



### PROBLEMERKENNUNG

Lassen Sie sich jederzeit über Ausfälle und Störungen informieren



### DATENANALYSE

Berechnen und visualisieren Sie Ihre Daten



### TICKETSYSTEM

Organisieren Sie Aufgaben, Wartungen und Reparaturen



### DOKUMENTENMANAGEMENT

Legen Sie Dokumente zu Ihren Standorten, Anlagen und Geräten ab



### ENERGIEMONITORING

Behalten Sie den Überblick und optimieren Sie Ihre Verbräuche



### FERNPARAMETRIERUNG

Konfigurieren Sie Ihre Geräte und Anlagen flexibel mit QBRX



### REPORTING

Erzeugen Sie Berichte mit Inhalten über Zeiträume, die Sie benötigen

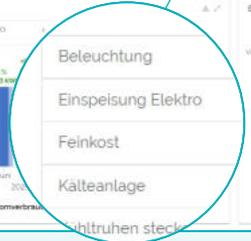
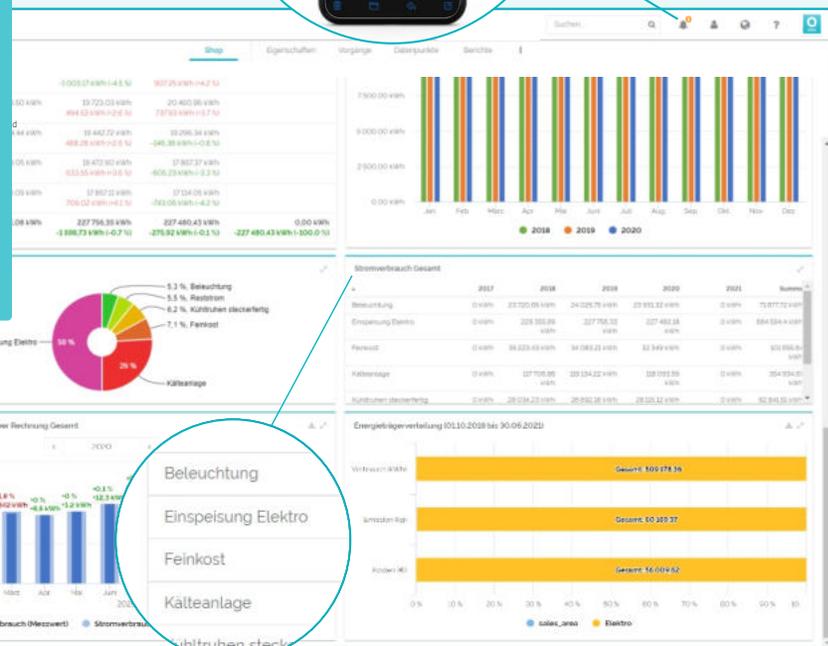
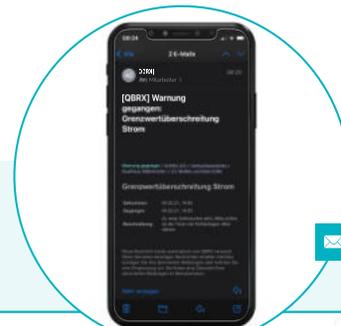


### INVENTARISIERUNG

Geräte und Anlagen können auch ohne Daten in QBRX verwaltet werden

# BEHALTEN SIE ALLES IM BLICK

Sie haben die Möglichkeit, Ihre Widgets individuell auf den Facility-Dashboards anzupassen. QBRX unterstützt Sie effektiv bei der Auswertung Ihrer Daten. Egal ob Desktop PC im Büro oder mobil auf dem Tablet und Smartphone - QBRX informiert Sie über alle Meldungen und Vorgänge in Echtzeit.



# TRANSPARENZ SCHAFFT EFFIZIENZ

*Eine Energieverbrauchsmessung, die transparent ist, informiert Sie darüber, an welchen Orten, wann, von wem und wofür Energie verbraucht wird.*





# ÜBER DIE ENTSTEHUNG VON QBRX

## *„Alles begann mit einer Idee - der Idee, mit Gebäuden und Anlagen zu sprechen“*

Die Idee zu QBRX ist im täglichen Kontakt mit Kunden entstanden. Wir sind ein Teil der Hörburger AG, die neben QBRX umfassende und individuelle IoT-Lösungen anbietet. Egal ob intelligente Gebäudeautomation, Schaltschrankbau, Retail Facility Management, Energiemanagement oder Maschinenautomatisierung. Für die optimale Umsetzung unserer Energiemanagement-Projekte benötigten wir ein Portal, das uns eine gute Übersicht über alle von uns betreuten Standorte gibt und uns gleichzeitig bei der Überwachung und Wartung inklusive Service und Ticket-system unterstützt. Wir wollten uns nicht mit Kompromissen zufriedengeben und fingen deshalb im Sommer 2015 an, den IoT Service Desk QBRX zu entwickeln.

Als Teil der Hörburger AG ist das QBRX-Team deshalb seit einigen Jahren damit beschäftigt, die optimale Plattform zur effizienten Einrichtung und Betreuung von Projekten zu schaffen. So wurde die Arbeit unserer Projektingenieure und der Servicemitarbeiter erheblich vereinfacht. Mit der Zeit sind nicht nur unsere Plattform und unser Team, sondern auch unser Erfahrungsschatz gewachsen. Seit 2018 benutzen wir QBRX nicht nur organisationsintern, sondern stellen es wie geplant auch anderen Unternehmen zur Verfügung. Mit QBRX als IoT Service Desk können Sie also ebenfalls Ihre Projekte umsetzen. Heute sind mehr als 3500 Standorte mit 300.000 Datenpunkten in QBRX registriert und auch Sie können ein Teil davon werden.

### **QBRX SELBST TESTEN**

Es interessiert Sie, was QBRX alles leisten kann? Beantragen Sie einfach direkt Ihren persönlichen Testzugang. Kostenfrei natürlich.



**Für Fragen stehen wir  
Ihnen gerne zur Verfügung.**

**Tel.: +49 (0) 361 44 21 477  
E-Mail: [support@qbrx.com](mailto:support@qbrx.com)  
[www.qbrx.com](http://www.qbrx.com)**



# IMPRESSUM

**Herausgeber:**

Hörburger GmbH  
Niederlassung Erfurt  
Am Urbicher Kreuz 32 | 99099 Erfurt  
Telefon +49 (0) 361 442 14-0  
erfurt@hoerburger.de  
www.hoerburger.de  
www.qbrx.com

**Niederlassungsleitung:**

Christian Oswald, Markus Müllenberg

**Redaktion | Satz | Layout | Grafik**

Angi Geyer

**Titelbild**

Hörburger GmbH

Alle Angaben im Magazin vorbehaltlich Satz- und Druckfehler sowie spätere Änderungen. Nachdruck und Reproduktion, Vervielfältigung jeder Art, auch auszugsweise nur mit schriftlicher Genehmigung der Hörburger GmbH.

**Hauptsitz der Gesellschaft:**

Hörburger GmbH  
Gewerbestraße 5  
87448 Waltenhofen

**Vertreten durch:**

Geschäftsführer:  
Christian Hörburger, Detlef Krist

**Registereintrag:**

Eintragung im Handelsregister  
Amtsgericht Kempten  
Registernummer: HRB 17051

